



KORRALDUS

10.07.2025 nr 1.1-3/25/464

Projekteerimistingimuste andmine riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 Lehola bussipeatuste liiklusohtrliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 Lehola bussipeatuste liiklusohtrliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõike 1 alusel.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 29501:010:0146) Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Lehola külas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas kehtiva Keila valla ja koostatava Lääne-Harju valla üldplaneeringuga, milles menetluse esemeks olevat riigiteed on käsitletud kui olemasolevat maanteed olemasolevas asukohas.

Projekti eesmärk on Lehola bussipeatuste ja ristmiku piirkonnas liiklusohtrliku koha likvideerimine. Selleks kavandatakse mõlemad bussipeatused samale teeküljele ehk riigitee 17 Keila–Haapsalu paremale teeküljele.

Kavandatav liikluslahendus on projekteerimise käigus muutunud. Esmalt oli kavas muuta Lehola bussipeatuste teeületus ohutumaks riigiteele ohutussaarega teeületuskoha ja jalgteehenduste kavandamise kaudu. Selleks koostati eskiislahendus ja Transpordiamet alustas projekteerimistingimuste menetlust (avalikustamisperiood 21.04.2025-09.05.2025). Menetluse käigus esitas 25.04.2025 Lääne-Harju Vallavalitsus ettepaneku lahenduse muutmiseks ja liiklusohtrliku koha likvideerimiseks viisil, et mõlemad bussipeatused kavandada samale teeküljele, et jalakäijatel puuduks teeületuse vajadus. Transpordiamet võttis ettepaneku arvesse, kuna sel viisil on võimalik saavutada veelgi ohutum ja jalakäijasõbralikum lahendus, mis sobib antud kohta arvestades asustuse paiknemist täielikult ühel teeküljel. Kuna muudatus liikluslahenduses oli oluline, viidi muudetud projekteerimistingimuste avalikustamine uuesti läbi (avalikustamisperiood 06.06.2025-27.06.2025).

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse teise avalikustamise (06.06.2025-27.06.2025) käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõike 1, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 Lehola bussipeatuste liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus