

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 Lehola bussipeatuste liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	29501:010:0146
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Lääne-Harju vald (Lehola küla)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Lehola bussipeatuste lähistel puudub ettevalmistatud teeületamise võimalus. Sõidukite liiklussagedus riigiteel on suur, eriti tipptundide ajal. Lehola asum (era- ja kortermajad) paiknevad ühel pool riigiteed ja bussipeatusesse pääsemiseks tuleb teed ületada. Suurim lubatud sõidukiirus teel 90 km/h.
5.1.2. Projekti eesmärk	Projekti eesmärk on kavandada mõlemad Lehola bussipeatused samale teeküljele asustusega, et jalakäijatel puuduks teeületuse vajadus üle suure liiklussagedusega riigitee. Vajadusel kavandada riigitee kiirusrežiimi muutmine ja ristmikule möödasõidulaiend või vasakpöörderada. Vajadusel lahendada teevalgustuse ümbertõstmine ja/või täiendamine.
5.1.3. Sõiduradade arv	2
5.1.4. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.

5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud
<p>5.2.1. Lähutada kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.</p> <p>5.2.2. Kaaluda Lehola tee ristmikule möödasõidulaiendi või vasakpöörderaja kavandamist.</p> <p>5.2.3. Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.</p> <p>5.2.4. Ristmike projektlahenduse sobivust kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).</p> <p>5.2.5. Täiendavaid ristmikke projektiga mitte kavandada. Ristmike all on peetud silmas kõiki ristmikke, sh neid, mida kuni 17.11.2023 kehtinud tee projekteerimise normide alusel nimetati mahasõitudeks.</p>
5.3.Bussipeatused
<p>5.3.1. Kavandada mõlemad bussipeatused Lehola asumiga samale teeküljele.</p> <p>5.3.2. Bussipeatuste parameetrid valida vastavalt Transpordiameti juhendile „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“.</p> <p>5.3.3. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse.</p>
5.4.Kergliiklusteed
5.4.1. Ei kavandata.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)
5.5.1. Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus
<p>5.6.1. Hinnata olemasoleva valgustuse piisavust ja vajadusel kavandada selle ümbertöstmise ja/või täiendamise.</p> <p>5.6.2. Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.</p>
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused
<p>5.7.1. Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.</p> <p>5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).</p> <p>5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.</p>
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded
<p>5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.</p> <p>5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.</p> <p>5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 17 Keila–Haapsalu km 6,55-6,80 Lehola bussipeatuste liiklusohutliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.</p> <p>5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.</p>
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.

5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHTUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.

Koostas: Elle Tamm, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

